

# 5-Ane Plan PHA (pou Tout PHAs)

Depatman Lojman ak Developman Iben Etazini  
Biwo Lojman Piblik ak Endyen

OMB No. 2577-0226  
Eksplike: 03/31/2024

**Rezon.** Plan PHA ak Anyèl 5 ane ak Anyèl yo bay yon sous pare pou pati ki enterese yo lokalize règleman PHA, règleman, ak kondisyon konsènan operasyon PHA a, pwogram, ak sèvis, ak enfòme HUD, fanmi yo te sèvi pa fanm ki enterese yo, ak manm piblik la nan misyon PHA a, objektif ak objektif pou sèvi bezwen revni ki pa toupi, fanmi ki pa gen anpil revni, epi trè ba fanmi yo pa gen anpil revni

**Aplikasyon.** Fòm HUD-50075-5Y dwe ranpli yon fwa chak 5 ane fiskal pa tout PHAs.

Yon.	Enfòmasyon PHA.																																					
A.1	<p>Non PHA: Vyèj Zile Lojman Authority _____ Kod PHA: _VQ0001_____</p> <p>PHA Plan pou Ane Fiskal kòmanse: (MM / YYY): 01/2025 _____</p> <p>Peryòd senk ane Plan an (sa sètadi 2019-2023): 2025-2029 _____</p> <p>Kalite Plan Soumèt: <input type="checkbox"/> 5-Ane Soumèt <input type="checkbox"/> Revize 5-ane Soumèt Plan</p> <p><b>Disponiblite Enfòmasyon.</b> Anplis atik ki nan lis nan fòm sa a, PHAs dwe gen eleman ki nan lis anba a fasilman disponib pou piblik la. Yon PHA dwe idantife kote espesifik (yo) kote plan PHA pwopuze a, Eleman Plan PHA, ak tout enfòmasyon ki enpòtan nan odyans piblik la ak plan PHA pwopuze a disponib pou enspeksyon pa piblik la. Anplis de sa, PHA a dwe bay enfòmasyon sou fason piblik la ka rezonabman jwenn plis enfòmasyon sou règleman PHA ki genyen nan Plan Anyèl estanda a, men eskli nan soumèt senplifye yo. Nan yon minimòm, PHAs dwe afiche plan PHA, tankou dènye nouvèl, nan chak Pwojè Jesyon Byen (AMP) ak biwo prensipal oswa biwo santral FA A. PHAS yo fòtman ankouraje yo afiche plan PHA konplè sou sit entènèt ofisyèl yo. Yo ankouraje PHAS tou pou bay chak konsèy rezidan yo yon kopi plan PHA yo.</p> <p><input type="checkbox"/> PHA Consortia: (Tcheke bwat si soumèt yon Plan PHA Jwenti ak tab konplè anba a.)</p> <table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">PHAS ki ap patisipe</th><th rowspan="2">Kod PHA</th><th rowspan="2">Pwogram nan Konstitisyon</th><th rowspan="2">Pwogram (yo) pa nan Consortia</th><th colspan="2">Non. Inite nan chak Pwogram</th></tr><tr><th>PH</th><th>HCV</th></tr></thead><tbody><tr><td>Plon FaHA:</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	PHAS ki ap patisipe	Kod PHA	Pwogram nan Konstitisyon	Pwogram (yo) pa nan Consortia	Non. Inite nan chak Pwogram		PH	HCV	Plon FaHA:																												
PHAS ki ap patisipe	Kod PHA					Pwogram nan Konstitisyon	Pwogram (yo) pa nan Consortia	Non. Inite nan chak Pwogram																														
		PH	HCV																																			
Plon FaHA:																																						

B.	<b>Eleman planifye.</b> Obligatwa pou <u>tout</u> PHAs ranpli fòm sa a.
B.1	<p><b>Objektif:</b> Objektif Otorite Lojman Zile Vyèj la (VIHA) se asire ke moun ki pa gen anpil revni ak fammi nan teritwa a gen aksè a bon jan kalite, san danje, lojman abòdab, kidonk diminye sanzabri, amelyore kalite lavi, ak pwomosyon mobilite ekonomik. Pa bay non sèlman lojman, men tou sèvis sipò rezidansyèl ak sipò pou Otonòm, VIHA jwe yon wòl enpòtan nan ankouraje ki estab, an sante, ak kominote enklizif.</p> <p><b>Vizyon:</b> "Pou yo vin chofè a ki mennen nan chanjman transfòmasyon nan Zile Vyèj yo, kreye pwospere, enklizif, ak kominote fleksib kote chak moun ak fammi gen opòtinité pou reyalize tout potansyèl yo. Atravè solisyon lojman abòdab ak sèvis rezidan konplè ak sèvis Otonòm, nou aspire diminye sanzabri, elve bon jan kalite a nan lavi, ak kondwi mobilite ekonomik pou tout rezidan VIHA. Ansanm, nou pral bati yon avni kote kominote dirab, vibran fleri, tout kay yo jwi diyite ak estabilite yon kay ki an sekirite, abòdab."</p> <p><b>Misyon VIHA</b> a se bay bon jan kalite, lojman san danje, ak abòdab ki ankouraje mobilite ekonomik ak amelyore bon jan kalite a nan lavi pou moun ki pa gen anpil revni ak fammi yo nan Zile Vyèj yo. Nou pran angajman pou:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Revitalize Kominote yo: Revize, aktyalizasyon, ak egzekite plan Redvelopman ak Redvelopman nou yo pou ogmante lajan federal ak san limit. Apwòch sa a gen pou objaktif pou amelyore estableite finansye otorite a, ki pèmèt nou amelyore ak redvelope kominote ki déjà egziste yo pandan y ap agrandi dosye nou yo ak nouvo opsyon lojman piblik yo.</li> <li>2. Mezi Ekonomik pwòp tèt ou-Ase: Envestige mezi pou jenere lajan san limit, asire otorite a gen resous finansye dirab pou sipòte inisyativ lojman li yo.</li> <li>3. Otto-Ase Ekonomik: Diminye reliance otorite a pou dola federal yo pa kreye kominote revni melanje ak ogmante kantite Vouchè Chwa Lojman.</li> <li>4. Ekselans operasyonèl: Devlope ak aplike pratik endistri pi byen nan HR, IT, ak divizyon akizisyon nan sistèm avanse, pwosesis, ak pwosed.</li> <li>5. Jesyon Pwopriyete: Aplike pratik endistri pi bon nan jesyon pwopriyete asire efikas, efikas, ak rezidan ki konsantre operasyon ki mennen nan ogmante evalyasyon Lojman Piblik (PHA) nòt yo.</li> <li>6. Otonòm rezidan: Amelyore byennèt nan kay la epi ankouraje mobilite ekonomik atravè apwòch estratejik Bright nou an pou Sèvis Rezidan yo.</li> </ol> <p>Pa konsantre sou objektif estratejik sa yo, VIHA pral mennen wout la nan kreye vibran, kominote enklizif, ak dirab kote chak rezidan gen opòtinité pou yo boujonnen.</p>

B.2	<p><b>Objektif estratejik - FY2025 - 2029</b></p> <p>Revitalize Kominote yo: Revize, aktyalizasyon, ak egzekite plan Redvelopman ak Redvelopman nou yo pou ogmante lajan federal ak san limit. Apwòch sa a gen pou objektif pou amelyore estabilite finansye otorite a, ki pèmèt nou amelyore ak redvelope kominote ki deja egziste yo pandan y ap agrandi dosye nou yo ak nouvo opsyon lojman publik yo.</p> <p><b>Revitalize Kominote yo</b></p> <p><u>VIHA Objektif Estratejik 1:</u> Revize, aktyalizasyon, ak egzekite plan Redvelopman nou yo ak plan Redvelopman pou ogmante lajan federal ak san limit.</p> <p>Objektif No 1 Objektif:</p> <p>Sub-objektif:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A. Revize Plan Repozisyon Byen aktyèl la ak Pwogram RAD HUD a pou asire plan an gen ladan amelyorasyon kapital nan kominote ki egziste deja nou yo, redvelopman estratejik nan kominote ki deja egziste yo ak adisyon a nan nouvo inite lojman publik yo pou adrese mank lojman nan teritwa a.</li> <li>B. Redvelopman nan Estates Tutu High-Leve sou twa sit.</li> </ul> <p><b>Sifizans ekonomik</b></p> <p><u>VIHA Objektif estratejik 2:</u> Envestige mezi pou jenere lajan san limit, asire otorite a gen resous finansye dirab pou sipòte inisyativ lojman li yo.</p> <p>Objektif No 1 Objektif:</p> <p><u>VIHA Objektif estratejik 3:</u> Diminye reliance otorite a pou dola federal yo pa kreye kominote revni melanje ak ogmante kantite Lojman Chwa Vouchers.</p> <p>Objektif No 1 Objektif:</p> <p><b>Eksllans operasyonèl</b></p> <p><u>VIHA Objektif estratejik 4:</u> Devlope ak aplike pratik endistri pi byen nan HR, IT, ak divizyon akizisyon nan sistèm avance, pwosesis, ak pwosedis.</p> <p>Objektif No 4 Objektif:</p> <p><b>Eksèlans nan Jesyon Pwopriyete</b></p> <p><u>VIHA Objektif Estratejik 5:</u> Aplike pratik endistri pi byen nan jesyon pwopriyete asire efikas, efikas, ak rezidan ki mennen nan ogmante evalyasyon Lojman Publik (PHA) nòt yo.</p> <p>Objektif No 5 Objektif:</p> <p><b>Sèvis rezidan yo</b></p> <p><u>VIHA Objektif estratejik 6:</u> Amelyore byennèt nan kay la epi ankouraje mobilite ekonomik atravè apwòch estratejik Bright nou an pou Sèvis Rezidan yo.</p> <p>Objektif No 6 Objektif:</p> <p>a)</p>
B.3	<p><b>Rapò sou pwogrè.</b> Mete yon rapò sou pwogrè PHA a te fè nan satisfè objektif yo ak objektif ki dekri nan plan anvan an 5-ane.</p>

<p><b>B.4</b></p>	<p><b>Vyolans kont Fannm (VAWA) Objektif.</b> Bay yon deklarasyon sou objektif PHA a, aktivite, objektif, règleman, oswa pwogram ki pral pèmèt FAHA a sèvi bezwen timoun ak gramoun viktim vyolans domestik, vyolans date, atak seksyèl, oswa trase.</p> <p><b>Deklarasyon aktyèl la:</b> VIHA angaje nan pran etap aktif nan adrès pwoblèm ki gen rapò ak vyolans domestik anba vyolans la Kont Lwa fann (VAWA). Nan pouswit angajman sa a, VIHA pral devlope yon Memorandòm Konpreyansyon (MOU) an kolaborasyon avèk Depatman Sèvis Imen Vyèj ak Sant Resous Fanmi an. De ajans sa yo pote ekspètiz sibstansyèl nan ede viktim vyolans domestik, ak kolaborasyon sa a pwomèt benefis mityèl pou tou de anplwaye VIHA yo ak rezidan yo.</p> <p>Pa asosye avèk Depatman Sèvis Zile Vyèj ak Sant Resous Fanmi an, VIHA vize pou kreye yon anviwònman ki bay sipò ak reponn pou moun ki afekte pa vyolans domestik. Sa kolaborasyon anrapò ak eksperyans kolektif ajans yo pou bay asistans konplè, konsèy, ak resous pou rezidan yo fè fas a sitiyasyon vyolans domestik.</p> <p>VIHA angaje nan asire ke anplwaye li yo ak rezidan yo byen enfòme ak ekipe nan adrès pwoblèm vyolans domestik. Pou reyalize sa a, sesyon fòmasyon anyèl yo pral metikilyèman planifye pou Anplwaye. Anplis de sa, reyinyon peryodik yo pral organize fasilité dyalòg ouvè ak sipò rezo nan mitan rezidan yo.</p> <p>VIHA rekonèt enpòtans pou fè enfòmasyon ki disponib fasilman pou manm kominote li yo. Pou asire aksé fasil nan resous ak asistans, yo pral distribye nan tout sit VIHA ak Biwo santral yo. Anplis de sa, enfòmasyon konplè ki gen rapò ak vyolans domestik, sèvis sipò, ak detay kontak yo pral enpòtan chin an tap sou sit entènèt VIHA a ak paj Facebook.</p> <p>An konklizyon, patenarya VIHA a ak Depatman Sèvis Imen Vyèj ak Fanmi an Sant Resous demontre yon apwòch aktif pou adrese enkyetid vyolans domestik anba VAWA. Kolaborasyon sa a souliye angajman VIHA a nan byennèt la ak sekirite nan rezidan li yo ak Anplwaye. Atravè edikasyon kontinyèl, sipò, ak resous aksesib, VIHA gen pou objektif pou kreye yon san danje epi anviwònman ki bay sipò pou tout moun ki afekte pa vyolans domestik nan kominote li yo ak lòt pwogram sibvansyone.</p>
<p><b>C.</b></p>	<p><b>Lòt Dokiman ak/ oswa Kondisyon Sètifikasyon.</b></p>
<p><b>C.1</b></p>	<p><b>Amannman enpòtan oswa Modifikasyon.</b> Bay yon deklarasyon sou kritè yo itilize pou detèmine yon amannman siyifikatif oswa modifikasyon nan Plan 5-ane a.</p>
<p><b>C.2</b></p>	<p><b>Rezidan Komite Konsiltatif (RAB) Kòmantè.</b></p> <p>(a) Èske RAB la gen kòmantè sou Plan PHA 5-Ane?</p> <p style="text-align: center;">Y N  <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>(b) Si repons lan se wi, kòmantè PHA a dwe soumèt li kòm yon attachman nan Plan PHA 5-Ane. PHAS dwe gen ladan tou yon naratif ki dekri analiz yo nan rekòmandasyon RAB yo ak desizyon yo te pran sou rekòmandasyon sa yo.</p>
<p><b>C.3</b></p>	<p><b>Sètifikasyon pa Ofisyèl Eta oswa Lokal yo.</b></p> <p><u>Fòm HUD-50077-SL, Sètifikasyon Pa Eta oswa Ofisyèl Lokal (PHA PlanS Consistency planS) avèk Plan Konsolide (Anglè),</u> PHA a dwe soumèt li kòm yon attachman elektwonik nan Plan PHA a.</p>

C.4	<p><b>Soumèt Obligatwa pou HUD FO Revizyon.</b></p> <p>(a) Èske defi publik la te fè nenpòt eleman plan an?</p> <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td style="text-align: center; padding-right: 10px;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center; padding-right: 10px;"><input checked="" type="checkbox"/> N</td></tr> </table> <p>(b) Si repons lan se wi, enkli Eleman difisil.</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> N
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> N		
D.	<p><b>Afimativman plis Lojman jis (AFFH).</b></p>		

<p><b>D.1</b></p> <p>Afimativman plis lojman san Patipri. (PHAS ki pa kalifye yo sèlman oblige ranpli seksyon sa a sou Plan PHA Anyèl la. Tout PHAS ki kalifye dwe ranpli seksyon sa a.)</p> <p>Bay yon deklarasyon sou estrateji PHA a ak aksyon pou revalize objektif lojman jis ki dekri nan yon evalyasyon aksepte nan Lojman San Patipri (AFH) ki konsistan avèk 24 CFR § 5.154 (d)(5). Sèvi ak tablo a ki bay anba a. (PHAs ta dwe ajoute kòm anpil objektif jan sa nesèsè pou simonte pwoblèm lojman jis ak kontribye faktè.) Jiskaske tan tankou PHA a oblige soumèt yon AFH, PHA a pa oblige ranpli tablo sa a. PHA a pral satisfè, kanmenm, kondisyon ki nan 24 CFR § 903.7 (o) te aji anvan 17 Out 2015. Gade Enstriksyon pou plis detay sou ranpli atik sa a.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>Objektif lojman san Patipri:</b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la</u></b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>Kouran:</b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• VIHA pral pote soti nan Plan an nan soumisyon ak VIII nan Lwa sou Dwa Sivil nan 1968, jan yo amande, Lwa lojman san Patipri a, seksyon 504 nan Lwa reabilitasyon an nan 1973, ak II nan Lwa sou Andikap nan 1990.</li> <li>• VIHA pral afimativman plis lojman jis pa ranpli kondisyon ki nan 24 CFR 903.7 (o) ak 24 CFR 903.15 (d), ki vle di ke li pral pran aksyon siyifikatif pou plis objektif yo idantifye nan Evalyasyon Lojman san Patipri (AFH) ki fèt an akò ak kondisyon ki nan 24 CFR 5.150 jiska 5.180, ke li pa pral pran okenn aksyon ki materyèl konsistan avèk obligasyon li yo afimativman lojman pi lwen, e ke li pral adrese pwoblèm lojman ki jis ak kontribye faktè nan pwogram li yo, an akò ak 24 CFR 903.7 (o) (3). Jiskaske tan tankou PHA a oblige soumèt yon AFH, e ke AFH te aksepte pa HUD, PHA a pral adrese enpediman nan chwa lojman jis idantifye nan Analiz la nan Impediman nan chwa lojman ki jis ki asosye ak nenpòt ki plan Aksyon Konsolide oswa Anyèl anba 24 CFR Pati 91</li> </ul> </td></tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>Objektif lojman san Patipri:</b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la</u></b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>Aktyèl la:</b> VIHA a pral konfòme li avèk entèdiksyon yo kont diskriminasyon sou baz laj dapre Lwa sou Diskriminasyon laj nan 1975. An akò ak 24 CFR 5.105 (a) (2), Règleman Egal HUD a, PHA a pa pral fè yon detèminasyon sou kalifikasyon pou lojman ki baze sou oryantasyon seksyèl, idantifye sèks, oswa estati marital epi yo pa pral fè okenn kesyon konsènan idantifikasiyon sèks oswa oryantasyon seksyèl nan yon aplikan pou oswa okipe lojman HUD-asiste.</td></tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>Objektif lojman san Patipri:</b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la:</u></b></td></tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>Aktyèlman:</b> Afimativman plis Lojman san Patipri anba administrasyon lojman pubblik li yo, Pwogram Lojman Chwa Voucher (HCV) ak kominate yo sibi konvèsyon ak Demonstrasyon Asistans Lwave (RAD) ak pwogram sèvis rezidan li yo, VIHA pral pote soti nan Plan anyèl la an konfòmite avèk VIII nan Lwa sou Dwa Sivil nan 1968, jan yo amande, Lwa lojman san Patipri a, epi yo pral afimativman plis lojman jis nan pwosedì li yo ak règleman yo epi yo gen ladan enfòmasyon nan pwotokòl operasyonèl ajans-espesifik ak manyèl pou anplwaye yo ak patisipan pwogram yo.</td></tr> </table>	<b>Objektif lojman san Patipri:</b>	<b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la</u></b>	<b>Kouran:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• VIHA pral pote soti nan Plan an nan soumisyon ak VIII nan Lwa sou Dwa Sivil nan 1968, jan yo amande, Lwa lojman san Patipri a, seksyon 504 nan Lwa reabilitasyon an nan 1973, ak II nan Lwa sou Andikap nan 1990.</li> <li>• VIHA pral afimativman plis lojman jis pa ranpli kondisyon ki nan 24 CFR 903.7 (o) ak 24 CFR 903.15 (d), ki vle di ke li pral pran aksyon siyifikatif pou plis objektif yo idantifye nan Evalyasyon Lojman san Patipri (AFH) ki fèt an akò ak kondisyon ki nan 24 CFR 5.150 jiska 5.180, ke li pa pral pran okenn aksyon ki materyèl konsistan avèk obligasyon li yo afimativman lojman pi lwen, e ke li pral adrese pwoblèm lojman ki jis ak kontribye faktè nan pwogram li yo, an akò ak 24 CFR 903.7 (o) (3). Jiskaske tan tankou PHA a oblige soumèt yon AFH, e ke AFH te aksepte pa HUD, PHA a pral adrese enpediman nan chwa lojman jis idantifye nan Analiz la nan Impediman nan chwa lojman ki jis ki asosye ak nenpòt ki plan Aksyon Konsolide oswa Anyèl anba 24 CFR Pati 91</li> </ul>	<b>Objektif lojman san Patipri:</b>	<b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la</u></b>	<b>Aktyèl la:</b> VIHA a pral konfòme li avèk entèdiksyon yo kont diskriminasyon sou baz laj dapre Lwa sou Diskriminasyon laj nan 1975. An akò ak 24 CFR 5.105 (a) (2), Règleman Egal HUD a, PHA a pa pral fè yon detèminasyon sou kalifikasyon pou lojman ki baze sou oryantasyon seksyèl, idantifye sèks, oswa estati marital epi yo pa pral fè okenn kesyon konsènan idantifikasiyon sèks oswa oryantasyon seksyèl nan yon aplikan pou oswa okipe lojman HUD-asiste.	<b>Objektif lojman san Patipri:</b>	<b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la:</u></b>	<b>Aktyèlman:</b> Afimativman plis Lojman san Patipri anba administrasyon lojman pubblik li yo, Pwogram Lojman Chwa Voucher (HCV) ak kominate yo sibi konvèsyon ak Demonstrasyon Asistans Lwave (RAD) ak pwogram sèvis rezidan li yo, VIHA pral pote soti nan Plan anyèl la an konfòmite avèk VIII nan Lwa sou Dwa Sivil nan 1968, jan yo amande, Lwa lojman san Patipri a, epi yo pral afimativman plis lojman jis nan pwosedì li yo ak règleman yo epi yo gen ladan enfòmasyon nan pwotokòl operasyonèl ajans-espesifik ak manyèl pou anplwaye yo ak patisipan pwogram yo.
<b>Objektif lojman san Patipri:</b>										
<b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la</u></b>										
<b>Kouran:</b>										
<ul style="list-style-type: none"> <li>• VIHA pral pote soti nan Plan an nan soumisyon ak VIII nan Lwa sou Dwa Sivil nan 1968, jan yo amande, Lwa lojman san Patipri a, seksyon 504 nan Lwa reabilitasyon an nan 1973, ak II nan Lwa sou Andikap nan 1990.</li> <li>• VIHA pral afimativman plis lojman jis pa ranpli kondisyon ki nan 24 CFR 903.7 (o) ak 24 CFR 903.15 (d), ki vle di ke li pral pran aksyon siyifikatif pou plis objektif yo idantifye nan Evalyasyon Lojman san Patipri (AFH) ki fèt an akò ak kondisyon ki nan 24 CFR 5.150 jiska 5.180, ke li pa pral pran okenn aksyon ki materyèl konsistan avèk obligasyon li yo afimativman lojman pi lwen, e ke li pral adrese pwoblèm lojman ki jis ak kontribye faktè nan pwogram li yo, an akò ak 24 CFR 903.7 (o) (3). Jiskaske tan tankou PHA a oblige soumèt yon AFH, e ke AFH te aksepte pa HUD, PHA a pral adrese enpediman nan chwa lojman jis idantifye nan Analiz la nan Impediman nan chwa lojman ki jis ki asosye ak nenpòt ki plan Aksyon Konsolide oswa Anyèl anba 24 CFR Pati 91</li> </ul>										
<b>Objektif lojman san Patipri:</b>										
<b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la</u></b>										
<b>Aktyèl la:</b> VIHA a pral konfòme li avèk entèdiksyon yo kont diskriminasyon sou baz laj dapre Lwa sou Diskriminasyon laj nan 1975. An akò ak 24 CFR 5.105 (a) (2), Règleman Egal HUD a, PHA a pa pral fè yon detèminasyon sou kalifikasyon pou lojman ki baze sou oryantasyon seksyèl, idantifye sèks, oswa estati marital epi yo pa pral fè okenn kesyon konsènan idantifikasiyon sèks oswa oryantasyon seksyèl nan yon aplikan pou oswa okipe lojman HUD-asiste.										
<b>Objektif lojman san Patipri:</b>										
<b><u>Dekri estrateji lojman ki jis ak aksyon pou revalize objektif la:</u></b>										
<b>Aktyèlman:</b> Afimativman plis Lojman san Patipri anba administrasyon lojman pubblik li yo, Pwogram Lojman Chwa Voucher (HCV) ak kominate yo sibi konvèsyon ak Demonstrasyon Asistans Lwave (RAD) ak pwogram sèvis rezidan li yo, VIHA pral pote soti nan Plan anyèl la an konfòmite avèk VIII nan Lwa sou Dwa Sivil nan 1968, jan yo amande, Lwa lojman san Patipri a, epi yo pral afimativman plis lojman jis nan pwosedì li yo ak règleman yo epi yo gen ladan enfòmasyon nan pwotokòl operasyonèl ajans-espesifik ak manyèl pou anplwaye yo ak patisipan pwogram yo.										

ak kondisyon pou enkli: Ki pa diskriminasyon; pwosedi patisipan yo, dwa sivil nan pwogram lojman piblik la, Opòtinite Lojman atravè Lwa Modènizasyon ("HOTMA"), VyoLans Kont Fanm Lwa (VAWA), Limited English Proficiency (LEP) nan Pwogram Asistans Lwaye li yo, ak kondisyon lojman san Patipri ak egal opòtinite ki aplikab pou avi piblik anonse ouvèti a ak fèmen nan lis datant yo pou Lojman Chwa Lojman ki baze sou ("Voucher") ak pwogram Lojman Piblik. Kou fòmasyon sa yo pral kowòdone pa VIHA Resous Imèn depatman ansanm ak koòdonatè 504 li yo.

### **Enstriksyon pou Preparasyon Fòm HUD-50075-5Y - 5-Ane Plan PHA pou Tout PHAS**

**Yon. Enfòmasyon PHA.** Tout PHAS dwe ranpli seksyon sa a. (24 CFR § 903.4)

- A.1** Mete tout plen **non faz, Kòd PHA, PHA Fiskal Kòmanse (MM / Yyy), Peryòd senk ane** ke Plan an kouvari, sa se sa ki 2019-2023, **Kalite Soumèt PHA, ak Enfòmasyon ki disponib**, kote espesifik (yo) nan tout enfòmasyon ki gen rapò ak odyans lan epi pwopoze plan PHA.

**PHA Consortia:** Tcheke bwat si soumèt yon Plan PHA Jwenti epi ranpli tab la.

**B. Eleman planifye.**

**BC Misyon.** Misyon Eta A pou sèvi bezwen ki pa gen anpil revni, trè ba, ak fanmi ki pa touche anpil lajan nan jiridiksyon PHA a pou senk pwochen lane kap vini yo. ([24 CFR § 903.6 \(a\)\(1\)](#))

**B.2 Objektif ak Objektif.** Idantifye objektif ak objektif kalifikasyon PHA a ki pral pèmèt PHA a sèvi bezwen yo nan revni ki ba, trè ba, ak fanmi ki pa gen anpil revni pou senk pwochen lane kap vini yo. ([24 CFR § 903.6\(b\)\(1\)](#))

**B.3 Rapò PWogrè.** Mete yon rapò sou pwogrè PHA a te fè nan satisfè objektif yo ak objektif ki dekri nan plan anvan an 5-ane. ([24 CFR § 903.6\(b\)\(2\)](#))

**B.4 Vyalans kont Fanm (VAWA) Objektif.** Bay yon deklarasyon sou objektif PHA a, objektif aktivite, règleman, oswa pwogram ki pral pèmèt PHA a sèvi bezwen timoun ak gramoun viktima vyolans domestik, vyolans date, atak seksyèl, oswa trase. ([24 CFR § 903.6 \(a\)\(3\)](#)).

**C. Lòt Dokiman ak/ oswa Kondisyon Sètifikasyon.**

**C.1 Amannman siyifikatif oswa Modifikasyon.** Bay yon deklarasyon sou kritè yo itilize pou detèmine yon amannman siyifikatif oswa modifikasyon nan Plan an 5-ane. Pou modifikasyon ki soti nan Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye (RAD) a, al gade nan 'Amannman plan Echantillon PHA' yo te jwenn nan Avi PIH-2012-32, REV 2.

**C.2 Rezidan Komite Konsiltatif (RAB) kòmantè.**

- Èske piblik la oswa RAB te gen kòmantè?
- Si repons lan se wi, soumèt kòmantè kòm yon attachman nan Plan an epi dekri analiz la nan kòmantè yo ak desizyon PHA a te pran sou rekòmandasyon sa yo. ([24 CFR § 903.17\(b\)](#), [24 CFR § 903.19](#))

**C.3 Sètifikasyon Pa Eta oswa Ofisyèl Lokal yo.**

**Fòm HUD-50077-SL, Sètifikasyon Pa Eta oswa Ofisyèl Lokal (PHA PlanS Consistency planS) avèk Plan Konsolide** (Anglè), PHA a dwe soumèt li kòm yon attachman elektwonik nan Plan PHA a.

**C.4 Obligatwa Soumèt pou HUD FO Revizyon.**

Eleman difisil.

- Èske defi piblik la te fè nenpòt eleman plan an?
- Si repons lan se wi, enkli enfòmasyon tankou yon attachman nan Plan PHA Anyèl la oswa Plan PHA ane 5-Anè avèk yon deskripsiyon nenpòt defi pou Planifye eleman, sous defi a, ak repons PHA a bay piblik la.

**D. Afimativman plis lojman san Patipri.**

(PHAS ki pa kalife yo sèlman oblige ranpli seksyon sa a sou Plan PHA Anyèl la. Tout PHAS ki kalife dwe ranpli seksyon sa a.)

**D.1 Afimativman plis Lojman san Patipri.** PHA a pral sèvi ak blòk repons yo nan atik D.1 pou bay yon deklarasyon sou estrateji li yo ak aksyon pou aplike chak objektif lojman jis ki dekri nan Evalyasyon lojman ki jis (AFH) ki konsistan avèk 24 CFR § 5.154 (d)(5) ki deklare, nan pati ki empòtan: "Pou aplike objektif ak priyорите nan yon AFH, estrateji ak aksyon yo pral enkli nan patisipan pwogram yo ... PHA Plan (ki gen ladan nenpòt plan enkòpore la).... Estrateji ak aksyon dwe afimativman plis lojman jis ..." Sèvi ak tablo a bay presize chak objektif lojman jis nan AFH la pou ki PHA a se patisipan pwogram responsab la - si AFH la te prepare sèlman pa PHA a, ansam ak youn oswa plis lòt PHAs, oswa an kolaborasyon avèk yon jiridiksyon eta oswa lokal - ak presize estrateji lojman ki jis ak aksyon yo dwe aplike pa PHA a pandan peryòd la ki kouvari pa plan PHA sa a. Si gen plis pase twa objektif lojman jis, ajoute blòk repons jan sa nesesè.

Jiskaske tan tankou PHA a oblige soumèt yon AFH, PHA a pa pral oblige ranpli seksyon D; men, PHA a pral adrese obligasyon li yo afimativman plis lojman jis an pati pa ranpli kondisyon ki nan 24 CFR 903.7 (o)(3) te adrese anvan 17 out 2015, ki vle di ke li egzamine pwòp pwogram li yo oswa pwogram pwopoze; idantifye nenpòt ki enpediman nan chwa lojman ki jis nan pwogram sa yo; adrese enpediman sa yo nan yon mòd rezonab nan gade nan resous ki disponib; travay avèk jiridiksyon lokal yo pou aplike nenpòt nan inisyativ jiridiksyon an pou afimativman plis lojman jis ki mande pou patisipasyon PHA a; epi kenbe dosye ki reflete analiz sa yo ak aksyon yo. Anplis de sa, daprè Seksyon 5A (d)(15) Lwa Lojman ameriken 1937 la, jan yo amande, yon PHA dwe soumèt yon sètifikasyon dwa sivil ak Plan PHA Anyèl li yo, ki dekri nan 24 CFR 903.7 (o) eksepte pou PHAs ki kalife ki soumèt Fòm HUD-50077-CR kòm yon dokiman otònòm.

---

Koleksyon enfòmasyon sa a otorize pa Seksyon 511 nan Lwa sou Responsabilite Travay ak Responsabilite Travay, ki te ajoute yon nouvo seksyon 5A nan Lwa lojman Ameriken an nan 1937, jan yo amande, ki prezante plan PHA 5-ane. Plan PHA a bay misyon PHA a, objektif ak objektif pou sèvi bezwen ki pa gen anpil revni, trè ba, ak fanmi ki pa gen anpil revni ak pwogrè ki fèt nan satisfè objektif yo ak objektif ki dekri nan Plan 5 anvan an.

Se chay rapò piblik pou koleksyon enfòmasyon sa a estime an mwayèn 1.64 èdтан pou chak ane pou chak ane repons oswa 8.2 èdтан pou chak senk ane, ki gen ladan tan an pou revize enstriksyon, pou chèche sous done ki déjà egziste, rasanbleman ak kenbe done ki nesesè yo, epi ranpli ak revize koleksyon enfòmasyon yo. HUD pa ka kolekte enfòmasyon sa yo, ak moun ki repond yo pa oblige ranpli fòm sa a, sof si li montre yon Nimewo Kontwòl OMB valab kounye a.

**Lwa sou konfidansyalite.** Departman Lojman ak Developman Iben otorize pou solisite enfòmasyon yo mande nan fòm sa a pa vèti 12, Kòd Etazini, Seksyon 1701 et seq., ak règleman yo te pwogrese lajan sa a nan 12, Kòd Règleman Federal. Repons a koleksyon enfòmasyon yo oblige jwenn yon benefis oswa pou kenbe yon benefis. Enfòmasyon yo mande a pa prete tèt li nan konfidansyalite.